

T.C
İSTANBUL VALİLİĞİ
İl Millî Eğitim Müdürlüğü

Sayı : 67723158.841.02.01/ 106758

18/11/2013

Konu : 6287 Sayılı Kanun Sonrası
Okul Kantinleri

.....İLÇE MİLLÎ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNE

- İlgi : a) 6287 Sayılı Kanun.
b) Okul-Aile Birliği Yönetmeliği.
c) Millî Eğitim Bakanlığının 09/05/2012 Tarih 2012/20 Sayılı Genelgesi.

11/4/2012 tarihli ve 28261 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren ilgi (a) 30/3/2012 tarihli ve 6287 sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile İlköğretim kurumları; Öğrencilerin öğrenim gördüğü birinci 4 yıl (1, 2, 3, 4. sınıflar) ilköğretim ve ikinci 4 yıl (5, 6, 7, 8. sınıflar) ortaokul olarak belirlenmiştir. İlgi (a) Kanunun 3. maddesinde; "İlköğretim kurumlarının ilköğretim ve ortaokul olarak bağımsız okullar halinde kurulması esastır..." hükmü yer almaktadır. Bu hükme göre ilköğretim ve ortaokul şeklinde kesin dönüşümleri yapılan okulların kantin müstecirlerinin belirlenmesi ile ilgili olarak;

İlgi (b) Yönetmeliğin ekinde yer alan matbu kiralama sözleşmesinin 21. Maddesinde; **"Sözleşme süresi içerisinde okulun fiziki değişikliğe uğraması veya bir başka adresteki okulda faaliyetine devam ettirilmesi durumunda, yeni okulda işletmeci yoksa faaliyetine burada da devam edecektir. Güçlendirme, yangın, onarım ve benzeri nedenlerle geçici olarak eğitim ve öğretime ara verilmesi durumunda kiracının çalışma süresi ve kirası dondurulur. Okulun faaliyete geçmesini müteakip dondurulan süre sözleşme süresine eklenir,**

Mezkûr Yönetmeliğin "Kiralama usulü ve işlemleri" Başlıklı 20. Maddesinde; "(5) *Kantin kiralama ihalelerine katılacak kişiler; ilgili esnaf odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair aldığı belgeyi ibraz eder.*",

Devamında "Sözleşme ve tarafların yükümlülükleri" başlıklı 21. Maddesinde; "(3) *Kiralama işleminde ilk yıl kira bedeli ihale bedelidir. İkinci ve izleyen yıllar kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca (TÜİK) yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE-bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim) oranında artırılır. Ancak kira bedelinin tespitine ilişkin önemli ölçüde farklılaşma (öğrenci mevcudunda en az %25 oranında azalış veya artış, kiracının cirosunu önemli derecede etkileyecek Bakanlık tarafından getirilen kısıtlayıcı düzenlemeler) olması halinde, muhammen bedel yeniden tespit edilerek mevcut kiracıya aynı usulle ihale edilerek yeni sözleşme düzenlenir.*",


Hükümleri yer almaktadır.

Bu hükümler birlikte değerlendirildiğinde;

Mevcut kantin müstecirinin dönüşümü yapılan okul kantinlerinden birini seçmesi hususunda kendisine tercih hakkının verilmesi ileride ortaya çıkacak hukuki çekişmeleri ortadan kaldıracaktır.

Tamamen dönüşümü yapılarak bağımsız bir binaya sahip olan okul/kurum için ayrı bir kantin müstecirinin olmasının ve yeni duruma göre ilgi (b) yönetmeliğin 19. ve 21/3. Maddelerine göre muhammen bedel tespitinin yeniden yapılmasının gerektiği düşünülmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.


Dr. Muammer YILDIZ
İl Millî Eğitim Müdürü




DAĞITIM:

39 İlçe Millî Eğitim Müdürlüğüne

25/11/2013 V.H.K.İ. Ahmet TÜRKER

25/11/2013 Şef Hüseyin ŞAHİN

25/11/2013 Şb.Md. Yakup PELİT

	<p>İstanbul Millî Eğitim Müdürlüğü</p> <p>Destek Hizmetleri (Genel Bütçe) Bölümü</p> <p>Telefon : (0212) 455 04 28</p>		
---	--	---	---